PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Vysočany; IČO 00637149; Vysočany 14, 671 07 Vysočany

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2014

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 27.1.2015 v 13:03

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

S ohledem na vyhlášku č. 460/2012, kterou se mění vyhláška č. 410/2009 Sb., došlo k dílčím změnám v názvech a obsahovém vymezení některých účtů. S účinností od 1. 1. 2013 byly vydány nové standardy č. 709 a č. 710. Nové předpisy závazné od 1. 1. 2013 nemají zásadní vliv na vedení účetnictví a na konkrétní účetní postupy užívané účetní jednotkou, k výrazným změnám oproti předchozímu roku nedošlo.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK.

- účtování u opravných položek probíhá k 31. 12. daného účetního období, při tvorbě opravných položek postupuje ÚJ podle §65 prováděcí vyhlášky
- zvolený způsob odpisování majetku - 1 x ročně
- časové rozlišení - ÚJ rozlišuje k 31.12. daného roku, nerozlišuje nevýznamné částky nepřesahující 15 000,- Kč a pravidelně se opakující platby.
- hranice významnosti pro přecenění reálnou hodnotou je považována částka 20tis., nebo 0,3 procent aktiv netto ÚJ za minulé období a to ta hodnota, která je nižší. ÚJ vychází ohledně stanovení významnosti analogicky z vyhlášky č. 410/2009 Sb., §26, odst. 2.písm.b), kde je nepřímo stanovena významná hodnota pro účely výkaznictví, což je u reálné hodnoty stejná funkce
- pro posouzůení krátkodobosti či dlouhodobosti zálohy je rozhodující předpoklad trvání v okamžiku přijetí či poskytnutí zálohy na transfer. Pokud se k jednomu transferu vztahuje více záloh, posuzuje se krátkodobost či dloůuhodobost dle okamžiku přijetí či poskytnutí zálohy.
- dolní hranice drobných majetků není snížena
-ÚJ neprovedla opravy, které by ovlivnily výsledek hospodaření běžného účetního období

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**133 113,15**	**128 215,15**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	133 113,15	128 215,15
3. Ostatní majetek	903		
P.II. Vyřazené pohledávky a závazky		**0,00**	**0,00**
1. Vyřazené pohledávky	911		
2. Vyřazené závazky	912		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2. Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3. Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4. Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5. Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6. Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2. Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5. Krátk.podm.pohledávky z nástrojů spolufin.ze zahraničí	939		
6. Dlouh.podmín.pohledávky z nástrojů spolufin.ze zahraničí	941		
7. Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8. Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9. Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10. Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11. Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12. Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2. Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátk.podmíněné závazky z nástrojů spolufin.ze zahraničí	975		
6. Dlouh.podmíněné závazky z nástrojů spolufin.ze zahraničí	976		
7. Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8. Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14. Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		**0,00**	**0,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	133 113,15	128 215,15

A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Spl.záv.pojistného na soc.zabezp.a přísp.na st.politiku.zaměst.	12 510,00	17 505,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	8 213,00	10 266,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně přísluš.finanč.orgánů		

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěrce s vlivem na finanční situaci účetní jednotky.

A.8. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky daná situace nenastala.

A.9. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účet.jednotky" a "C.I.3.Transfery na pořízení dl.majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období		
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.		

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **0,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Hodnota: **0,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

POLOŽKA		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**	**0,00**
G.II.	**Tvorba fondu**	**0,00**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	**Čerpání fondu**	**0,00**
G.IV.	**Konečný stav fondu**	**0,00**

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**8 567 610,20**	**2 536 484,00**	**6 031 126,20**	**5 438 840,20**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	795 085,30	547 162,00	247 923,30	252 939,30
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 791 093,50	579 592,00	1 211 501,50	504 015,50
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 622 539,80	683 400,00	939 139,80	971 203,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě	3 179 486,80	460 174,00	2 719 312,80	2 781 844,80
G.6.	Ostatní stavby	1 179 404,80	266 156,00	913 248,80	928 836,80

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**1 360 961,85**	**0,00**	**1 360 961,85**	**1 229 391,53**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	456 468,35		456 468,35	456 468,35
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	45 645,60		45 645,60	46 997,28
H.4.	Zastavěná plocha	152 273,50		152 273,50	19 351,50
H.5.	Ostatní pozemky	706 574,40		706 574,40	706 574,40

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**1 208,32**	**0,00**
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §64.	1 208,32	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje		
Projekt 1	Druh projektu 2	Datum uzav.sml. 3

Dodavatel		Stavební fáze	
Obchodní firma 4	IČ 5	Rok zahájení 6	Rok ukončení 7

Ocenění poříz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele		
				Počátek	Konec			v tom: výdaje na poř.majetku				
8	t-4	9		14	15	t-4	16	17		t-4	25	
	t-3	10				t-3	18	19		t-3	26	
	t-2	11				t-2	20	21		t-2	27	
	t-1	12				t-1	22	23		t-1	28	
	Celkem	13				Celkem		24		Celkem	29	

N.Doplňující informace k položce výkazu zisku a ztráty "A.I.13. Mzdové náklady"

Číslo položky	Název položky	1	2	3	4	5	6
		Mzdový náklad		Podíl mzdových nákladů na jednoho pracovníka (přepočtený stav) v pracovním a služebním poměru		Podíl mzdových nákladů na jednoho pracovníka (přepočtený stav) mimopracovní a služební poměr	
		Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
N.II.1.	Platy zaměstnanců v prac.poměr	492 809,00	0,00	155 460,25	0,00	0,00	0,00
N.II.2.	Ost.platy (hraz.refundace jin.org	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.3.	Ostatní osobní výdaje	19 587,00	0,00	154 900,00	0,00	498 000,00	0,00
N.II.4.	Platy představ.st.moci a někt.org	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.5.	Odměny členů zastupit.obcí a kr	244 816,00	0,00	0,00	0,00	30 602,00	0,00
N.II.6.	Odstupné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.7.	Odchodné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.8.	Ost.platy za prov.práci jinde nez	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.9.	Mzdové náhrady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.10.	Náhrady mezd v době nemoci	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulace

			Pracovní a služ. poměr		Mimo pracovní poměr	
		Období	Mzdový náklad	Přep.poč.prac.	Mzdový náklad	Přep.poč.prac.
N.II.1.	Platy zaměstnanců v prac.poměru	Běžné	492 809,00	3,17	0,00	0,00
		Minulé:	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.3.	Ostatní osobní výdaje	Běžné	4 647,00	0,03	14 940,00	0,03
		Minulé:	0,00	0,00	0,00	0,00
N.II.5.	Odměny členů zastupit.obcí a krajů	Běžné	0,00	0,00	244 816,00	8,00
		Minulé:	0,00	0,00	0,00	0,00